

# Referat fra generalforsamling 2022



Horsens 17. marts 2022

Grundejerforeningen Tyrsted Høj indbyder til generalforsamling i Sognehuset tilhørende Tyrsted Kirke, Kirkevej 20, 8700 Horsens

TORSDAG 17. MARTS 2022 KL. 19:00

Referant: Mathias Broundal

Bestyrelsen deltager fuldtaligt. Derudover er der fremmødt fem mødedeltager, der er repræsentanter fra både Kornblomsten og Bakkestjernen.

## Dagsorden

### 1. Valg af dirigent

Steffen Ballegård vælges som dirigent.

### 2. Bestyrelsens beretning

Gennemgang af området.

Gennemgang af overdragelse, færdiggørelse af vej, grøfter og område.

Gennemgang af kommende vejprojekt med hævet flader, og de udfordringer som kan være med den nuværende løsning som er i lokalplanen.

Vand

Kirkevej, trafik forhold, antal af biler er steget og der bliver afventet opførslen af supermarked.

Vi er i dialog med kommunen vedr. Kirkevej, men vi er pt udfordret over de prioriteringer der er internt i kommunen.

Arbejdsdag

Bestyrelsen vil gerne præcisere at indbetalingen af kontingent i indeværende år som sker i september, er for indeværende kalender år. En betaling i september 2022, er således for hele kalenderåret 2022.

### 3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab for 2021

Præsentation og fremlæggelse af årsregnskab for 2021 ved Formand Kenneth Bregenov .  
Årsregnskabet for 2021 godkendes af en enig generalforsamling.

### 4. Forelæggelse af budget til godkendelse for 2022

### 5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent for 2022

Bestyrelsen indstiller at kontingent nedsættes til 2000 kr., imod de nuværende 2300. Dette sker på baggrund af, at grundejerforningen er velplosteret imod uforudsete omkostninger fornuværende.

Forslaget vedtages.

# Referat fra generalforsamling 2022



## 6. Indkomne forslag

Forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 1. marts 2022. pr. mail

[bestyrelsen@tyrstedhoej.dk](mailto:bestyrelsen@tyrstedhoej.dk)

Der er ikke indkommet nogle forslag.

## 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

**Kenneth Bregenov**, Kornblomsten 20 – Genopstiller

Genvalgt

**Chris Capion Hansen**, Bakkestjernen 14 – Genopstiller

Genvalgt

**Casper Kirkegaard**, Kornblomsten 6 – På valg 2023

**Morten Sørensen**, Kornblomsten 5 – På valg 2023

**Mathias Broundal**, Bakkestjernen 9 – På valg 2023

Bestyrelsen skal bestå af 1 formand, 1 kasserer, samt 3-5 medlemmer.

Bestyrelsen tilstræber og opfordrer til at der sikres et ulige antalt medlemmer, i forhold til afstemninger, således stemmelighed undgås.

## 8. Valg af revisor (Claus Nielsen – Genopstiller)

Genvalgt

## 9. Eventuelt

Drøftelser af problemer med fart og oversigt ved indkørslen ved Kornblomsten. Der er generalt problem med farten rundt på Kornblomsten, og de udfordringer det kan have med legende børn på vejen. Vi er desværre yderst begrænset i det redskaber vi kan bruge for at regulere fart/vej på vejen da vi er underlagt lovgivning på området om vejensforløb etc.

Bestyrelsen og fremmødte opfordre til at være opmærksom på legende børn og fart, så alle kan færdes trygt og sikkert i området.

Bestyrelsen takker for en god generalforsamling.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen, Grundejerforeningen Tyrsted Høj.

Kenneth Bregenov  
Formand

Mathias Broundal  
Referant

Steffen Ballegård  
Dirigent